

LES JARDINS
DE SAINT-EX'

Saint-Ouen

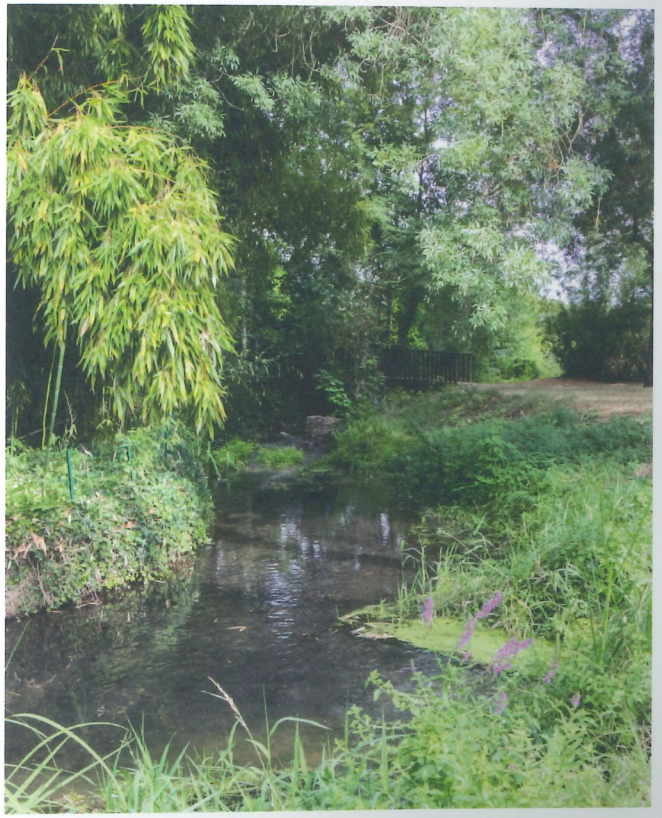
36 TERRAINS À BÂTIR AUX
PORTES DE VENDÔME

villadim



Choisir

36 TERRAINS À BÂTIR POUR DONNER VIE À VOTRE PROJET, AUX PORTES DE VENDÔME.





Il est des lieux que l'on choisit autant avec le cœur qu'avec la raison.

Des lieux où l'on imagine déjà les petits-déjeuners en terrasse, les jeux dans le jardin ou les soirées d'été qui s'étirent doucement à la lumière du soir.

Avant les murs, il y a toujours un terrain. C'est là que commencent les plus belles histoires.

À Saint-Ouen, aux portes de Vendôme, **Les Jardins de Saint-Ex'** proposent 36 terrains à bâtir où chaque projet peut naturellement prendre racine.
Ici, le Vendômois se découvre sans bruit. Les chemins serpentent entre les champs, le Loir accompagne les promenades et, au fil des saisons, la lumière transforme les paysages. Les beaux jours invitent à vivre dehors, tandis que l'automne pare les coteaux de couleurs chaleureuses.

Cette douceur n'est jamais synonyme d'éloignement. En quelques minutes, la gare TGV de Vendôme permet de rejoindre Paris ou Tours tout en profitant d'un quotidien préservé.

Les Jardins de Saint-Ex' portent un nom qui invite à regarder vers l'horizon.

Mais les plus beaux horizons ne sont pas toujours ceux que l'on poursuit.

Ce sont souvent ceux que l'on choisit de construire.







Apprivoiser

UN QUARTIER PENSE POUR QUE LE QUOTIDIEN TROUVE NATURELLEMENT SA PLACE.

Les lieux les plus précieux sont rarement ceux que l'on découvre en un jour. Ils se révèlent peu à peu.

Au début, il y a une adresse. Puis viennent les premiers repères. Les chemins que l'on emprunte sans y penser. La boulangerie où l'on s'arrête le dimanche. Les visages que l'on reconnaît. Les saisons qui reviennent. Les petits riens du quotidien qui finissent par compter.



Aux Jardins de Saint-Ex', le quotidien se construit naturellement. Les écoles, les commerces, les équipements sportifs et les espaces verts sont accessibles en quelques minutes. Les liaisons douces prolongent les promenades jusque dans la campagne vendômoise.

Et, un jour, sans vraiment savoir quand, ces habitudes deviennent des souvenirs.

C'est peut-être cela, finalement, apprivoiser un territoire.

Le laisser prendre sa place dans sa vie... jusqu'à ce qu'une simple adresse devienne un foyer.

C'est dans cet esprit qu'ont été imaginés **Les Jardins de Saint-Ex'**.





Graudir

DES TERRAINS LIBRES DE CONSTRUCTEUR OÙ LES PROJETS D'AUJOURD'HUI DEVIENNENT LES SOUVENIRS DE DEMAIN.

Au début, ce n'est qu'un terrain.
Puis on y imagine une maison.
Un jardin. Un arbre. Des rires.
Des saisons qui passent.
Un terrain ne change pas. C'est le regard que l'on porte sur lui qui le transforme.
Aux Jardins de Saint-Ex', les 36 terrains, libres de constructeur, offrent à chacun la liberté d'imaginer une maison qui lui ressemble.
Ils s'inscrivent dans un quartier où les espaces paysagers, les essences locales et les aménagements soignés composent un cadre de vie pensé pour durer.
Le temps fait le reste.
Les arbres grandissent.
Les habitudes prennent racine.
Les enfants aussi.
Et le terrain que l'on avait choisi devient peu à peu un foyer.
Une maison se construit en quelques mois.
Un foyer s'invente au fil des années.









36 TERRAINS À BÂTIR

Libres de constructeur, de 390 à 624 m², pour imaginer une maison qui vous ressemble.

Les atouts du programme

UN CADRE DE VIE PENSÉ POUR AUJOURD'HUI... ET POUR DEMAIN.

UN QUARTIER PAYSAGER

- Espaces verts généreux
- Plantation d'essences locales
- Aménagements paysagers soignés
- Réseaux enterrés
- Cadre de vie durable

LE QUOTIDIEN À QUELQUES MINUTES

- Écoles
- Commerces de proximité
- Équipements sportifs
- Services
- Liaisons douces
- Espaces verts

UNE MOBILITÉ PRIVILÉGIÉE

- Vendôme TGV - Paris en 42 min - Tours en 36 min
- Accès rapide aux grands axes



Et si votre histoire commençait ici ?

PRENEZ LE TEMPS DE DÉCOUVRIR LE LIEU OÙ VOTRE HISTOIRE POURRAIT COMMENCER.

POUR Y VIVRE OU S'ÉVADER !

Scannez ce QR Code pour découvrir les disponibilités, les plans des terrains et toutes les informations sur le programme.

villadim

RENSEIGNEZ-VOUS AU

02 36 16 22 51